

## **Bekanntmachung Nr. 48 / 2016 des Amtes Horst-Herzhorn für die Gemeinde Horst (Holst.)**

**Aufstellung der 25. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Horst (Holst.) für das Gebiet östlich des Fiefhusener Weges und des Eichenweges, südlich der Grundstücke Horstheider Weg 69 – 101 sowie an der Straße Wiesengrund; hier: öffentliche Auslegung des Planentwurfs nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 9. Dezember 2015 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 25. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Horst (Holst.) für das Gebiet östlich des Fiefhusener Weges und des Eichenweges, südlich der Grundstücke Horstheider Weg 69 – 101 sowie an der Straße Wiesengrund, der Entwurf der Begründung mit Umweltbericht dazu sowie die zu dieser Planung bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belang sowie Stellungnahmen der Öffentlichkeit liegen

**vom 01. Juli 2016 bis einschließlich 1. August 2016**

in der Amtsverwaltung Horst-Herzhorn, Elmshorner Straße 27, 25358 Horst (Holstein), Zimmer 2.06, während folgender Zeiten:

**montags bis freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr  
und donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr**

öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen und Anregungen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorbringen.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die 25. Änderung des Flächennutzungsplans unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplanes nicht von Bedeutung ist.

Der vorgesehene Geltungsbereich der 25. Änderung des Flächennutzungsplans ist in dem nachfolgend abgedruckten Lageplan kenntlich gemacht.

***(Hier bitte den beigefügten Lageplan einfügen.)***

Zum Entwurf der 25. Änderung des Flächennutzungsplans sind folgende umweltbezogene Informationen verfügbar und liegen aus:

1. Landschaftsplan der Gemeinde Horst (1992);
2. Umweltbericht zur 25. Änderung des FNP als gesonderter Teil der Begründung
3. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag (B.i.A. – Biologen im Arbeitsverbund, November 2015)
4. Baugrundgutachten (Geologisches Büro Thomas Voß, 10.04.2014)
5. Geotechnischer Bericht (Dipl.-Geol. Ralf Vater, 28.10.2015)
6. Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie aus der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Übersicht über die umweltbezogenen Themen:

<b>Schutzgut</b>	<b>Aussagen zu</b>	<b>Informationen dazu finden sich in</b>
Mensch	Abstände zur Wohnbebauung, Erholungsfunktion, Lärm, Emissionen durch Landwirtschaft	1., 2. und 6.
Tiere	Faunistische Potenzialanalyse für Amphibien , Reptilien und Brutvögel, Erfassung von Fledermäusen, Verlust von Lebensräumen für Brut und Nahrungssuche, artenschutzrechtliche Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen	1., 2., 3. und 6.
Pflanzen	Biotoptypen, Auswirkungen auf Grünland, Baumschulflächen, Ruderalfluren und Gehölzbestände, gesetzlich geschützte Knicks, Beseitigung und Entwidmung von Knicks, Vermeidungs- und Kompensationsmaßnahmen	1., 2., 3. und 6.
Boden	Bodentypen, Versiegelungen, Vermeidungs- und Kompensationsmaßnahmen	1., 2., 4., 5. und 6.
Wasser	Grundwasser und Oberflächengewässer, , Entwässerungskonzept, Auswirkungen auf Grundwasserhaushalt	1., 2., 4., 5. und 6..
Klima / Luft	Klimaverhältnisse	1. und 2.
Landschaftsbild	Landschaftsbildprägende Strukturen, Veränderung des Landschaftsbildes durch geplante Bebauung, Minimierungsmaßnahmen	1., 2. und 6.
Kulturgüter und Sachgüter	Keine vorhanden, archäologisches Interessensgebiet	1., 2., und 6.

Die in gleicher Sache am 20.01.2016 veröffentlichte Bekanntmachung vom 14.01.2016 ist gegenstandslos.

Horst (Holstein), den 16. Juni 2016

**Amt Horst-Herzhorn**  
**Der Amtsvorsteher**  
 gez. Mohrdiek  
 Amtsvorsteher